

BURMISTRZ POLKOWIC

Rynek 1

59-100 POLKOWICE

DT.7230.3.27.2025

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3, 3a, 4, 5 Ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz.U.2025.889), art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2024.572 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 04.09.2025 r. przez pełnomocnika- pana Bernarda Adamczaka

zezwałam

Przedsiębiorstwu Gospodarki Miejskiej Sp. z o.o.

1. Na lokalizowanie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, tj.:
 - lokalizowanie w pasie drogowym drogi gminnej nr 101112D ul. Jana Pawła II- dz. nr 84/2 Polkowice obręb 1 (teren zielony) budowy komory wodomierzowej na sieci wodociągowej, zgodnie z załącznikiem graficznym.
2. Zobowiązuje się Inwestora przed przystąpieniem do prowadzenia robót w pasie drogowym do:
 - 1) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych właściwemu organowi administracji budowlanej,
 - 2) **uzyskania podpisanej trójstronnej umowy zgodnie z zapisami decyzji ust. 2 pkt 2) podpunkt c),**
 - 3) **uzgodnienia z zarządcą drogi projektu budowlanego posadowienia uzgadnianych urządzeń infrastruktury technicznej, o których mowa w ust. 1 wraz ze sposobem odtworzenia nawierzchni, przed uzyskaniem czynności określonych w pkt 1), przy spełnieniu warunków:**
 - a) należy dostosować wysokościowo posadowienie komory do aktualnych rzędnych elementów pasa drogowego,
 - b) po zakończonych pracach należy odtworzyć uszkodzone nawierzchnie pasa drogowego poprzez doprowadzenie ich do stanu sprzed rozpoczęcia prac wraz z zachowaniem odpowiedniego zagęszczenia zasypki zrealizowanych wykopów,
 - c) **warunkiem koniecznym, przed złożeniem wniosku o zajęcie pasa drogowego oraz umieszczenie urządzeń obcych, jest podpisanie trójstronnej umowy przejęcia gwarancji pomiędzy Przejmującym Gwarancję (Przedsiębiorstwo Gospodarki Miejskiej Sp. z o.o.), Gwarantem (Budimex S.A.) oraz Inwestorem (gmina Polkowice) na elementy pasa drogowego, w które zaingeruje on budując wnioskowane elementy infrastruktury technicznej, z zastrzeżeniem że użyte materiały muszą być takie same jak te wbudowane w ramach inwestycji gminnej. Inwestycja gminna pn. „Budowa drogi Aleja Jana Pawła II” zrealizowana została przez BUDIMEX S.A. z siedzibą ul. Siedmiogrodzka 9, 01-204 Warszawa na podstawie Umowy nr 550/06/18 z dnia 20 czerwca 2018 r. objęta jest do dnia 13.04.2026 r. rękojmią i gwarancją jakości,**
 - 4) wystąpienia do zarządcy drogi o wydanie decyzji na umieszczenie urządzeń infrastruktury w pasie drogowym ustalającej opłatę za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego pod rygorem zastosowania art. 162, § 1, pkt 2 Kodeksu postępowania administracyjnego *„Organ administracji publicznej, który wydał decyzję w pierwszej instancji, stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli decyzja została wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego warunku, a strona nie dopełniła tego warunku”.*
 - 5) zachowania zgodności z wymogami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno- budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518 t.j.).
3. Wniosek w sprawie zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym należy złożyć **co najmniej na 10 dni** przed planowanym zajęciem i powinien zawierać:
 - a) imię i nazwisko oraz adres lub nazwę i siedzibę inwestora (w przypadku reprezentowania inwestora przez pełnomocników również imię i nazwisko oraz adres lub nazwę i siedzibę upoważnionego podmiotu występującego o zajęcie pasa drogowego),
 - b) cel zajęcia pasa drogowego,
 - c) lokalizację i powierzchnię zajmowanego pasa drogowego z wyróżnieniem poszczególnych elementów pasa drogowego, wymiary urządzeń umieszczanych w pasie drogowym,
 - d) okres zajęcia pasa drogowego.
4. Do ww. wniosku należy dołączyć:

- a) kserokopię zatwierdzenia projektu czasowej organizacji ruchu (projekt organizacji ruchu zatwierdza organ zarządzający ruchem na drogach gminnych tj. Starosta Polkowicki) oraz informację o terminie wprowadzenia tymczasowej organizacji ruchu- w przypadku jakiegokolwiek zajęcia elementów pasa drogowego (m.in. droga pieszo- rowerowa, chodnik, jezdnia)
 - b) odpowiednio oświadczenie o posiadaniu ważnego pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych,
5. Utrzymanie obiektów i urządzeń, o których mowa w pkt 1 należy do ich posiadaczy.
 6. W przypadku, jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu, o którym mowa w punkcie 1, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.
 7. Wnioskodawca ponosi koszty związane z likwidacją kolizji urządzeń obcych znajdujących się w pasie drogowym. Lokalizację tych urządzeń należy uzgodnić z ich właścicielami.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt 1 ustawy o drogach publicznych zabronione jest lokalizowanie obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Wyjątek stanowi zapis art. 39 ust. 3 ww. ustawy zgodnie, z którym w szczególnie uzasadnionych przypadkach umieszczanie w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami ruchu może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi.

Z przywołanych przepisów wynika jednoznacznie, iż ustawodawca w celu ochrony pasa drogowego przeznaczonego do prowadzenia ruchu lub postoju pojazdów oraz ruchu pieszych wprowadził zakaz umieszczania w nim ww. urządzeń. Warunkiem odstępstwa od tego zakazu jest wystąpienie w konkretnej sprawie szczególnie uzasadnionego przypadku. Udzielenie zatem rzeczonożego zezwolenia winno mieć charakter wyjątkowy.

W uznaniu organu I instancji w niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 ustawy uzasadniające wyrażenie zgody na budowę komory wodomierzowej w pasie drogowym drogi gminnej ul. Jana Pawła II w Polkowicach. Lokalizacja nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą ww. warunków. Decyzja jest zgodna z wolą strony.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Legnicy za pośrednictwem organu, który wydał decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

z up. Burmistrza
Kinga Drzyzga
Dyrektor Wydziału Dróg i Transportu

W załączeniu:

Projekt zagospodarowania terenu w skali 1:500.

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie cz. III ust. 44 kol. załącznika Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U.2023.2111 z późn. zm.)

Otrzymują:

1. Pełnomocnik: Bernard Adamczak

2. a/a

Do wiadomości:

INT w/m